



Federación Dominicana de Fútbol, Inc. FEDOFUTBOL

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

ACTA DE ADJUDICACIÓN NÚM 001-2021 DEL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DE LA FEDERACIÓN DOMINICANA DE FÚTBOL, (FEDOFUTBOL) REFERENTE AL PROCESO LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL FEDOFUTBOL-CP-2021-0001 PARA REMODELACIÓN DE LAS OFICINAS ADMINISTRATIVAS Y VESTUARIOS DE LA FEDERACIÓN DOMINICANA DE FUTBOL (FEDOFUTBOL), SANTO DOMINGO.

En Santo Domingo de Guzmán, Distrito Nacional, capital de la República Dominicana, a los once (11) días del mes de octubre del año dos mil veintiuno (2021), siendo las ___ de la ___ (__: __ P.M.), se reunieron los miembros del Comité de Compras y Contrataciones la FEDERACIÓN DOMINICANA DE FÚTBOL, INC. (en lo adelante, "FEDOFUTBOL"), debidamente integrado por los señores **Rubén García**, presidente; **Arturo Heinsen**, secretario general; **Janet Rivera**, tesorera; **César Sanchez**, miembro, y; **Job Natanael Franco**, miembro, a los fines de adjudicar el proceso licitación pública nacional FEDOFUTBOL-CP-2021-0001 llevado a cabo para remodelación de las oficinas administrativas y vestuarios de la federación Dominicana de Futbol (FEDOFUTBOL), Santo Domingo.

PREÁMBULO

Considerando: Que, el proceso de licitación pública nacional FEDOFUTBOL-CP-2021-0001 llevado a cabo para remodelación de las oficinas administrativas y vestuarios de la Federación Dominicana de Futbol



Federación Dominicana de Fútbol, Inc. FEDOFUTBOL

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

(FEDOFUTBOL), Santo Domingo, fue convocada en fecha 6 y 7 de septiembre por medio del periódico EL Caribe.

Considerando: Que, de acuerdo al cronograma de actividades establecido en el pliego de condiciones el plazo para la recepción de propuestas, Sobre A y Sobre B, culminó el miércoles 22 de septiembre de 2021.

Considerando: Que, el 22 de septiembre de 2021 de acuerdo al acta de recepción de ofertas levantada por la Dra. Dolores Valdez, las empresas: **i)** ARQUITECTURA ELÉCTRICA E INGENIERÍA AEIOU; **ii)** B&M Ingenieros y Arquitectos **iii)** CONSTRUCTORA RAMOS GOMEZ; **iv)** GEMCA, Y, **v)** RIOSTRA presentaron ofertas con relación a la modalidad de licitación pública nacional FEDOFUTBOL-CP-2021-0001.

Considerando: Que, el 3 de octubre de 2021 fue emitido y notificado el informe técnico de la evaluación de la propuesta técnicas para el proyecto “remodelación de las oficinas administrativas y vestuarios de la Federación Dominicana de Fútbol (FEDOFUTBOL) Santo Domingo”.

Considerando: Que, el referido informe técnico determinó que las ofertas presentadas por las empresas ARQUITECTURA ELÉCTRICA E INGENIERÍA AEIOU y CONSTRUCTORA RAMOS GOMEZ no cumplían con toda la documentación técnica, en particular la documentación financiera, requerida por el Pliego de Condiciones dispuesto para el presente proceso.



Federación Dominicana de Fútbol, Inc. FEDOFUTBOL

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Considerando: Que, el referido informe técnico determinó que las ofertas presentadas por las empresas B&M Ingenieros y Arquitectos, GEMCA, RIOSTRA cumplieron con toda la documentación técnica requerida por el Pliego de Condiciones dispuesto para el presente proceso.

Considerando: Que, el 8 de octubre de 2021 fue emitido el informe de evaluación de las ofertas económicas "Sobre B" del proceso de licitación pública nacional FEDOFUTBOL-CP-2021-0001 llevado a cabo para remodelación de las oficinas administrativas y vestuarios de la Federación Dominicana de Fútbol (FEDOFUTBOL), Santo Domingo.

Considerando: Que, para la emisión del referido informe de evaluación de las ofertas económicas se revisaron los análisis de precios unitarios suministrados por cada uno de los oferentes, se hicieron las comparaciones correspondientes para determinar que las diferencias en los precios no comprometían la calidad de la oferta en cuanto a materiales y metodología constructiva.

Considerando: Que, para la emisión del referido informe de evaluación de las ofertas económicas las tres ofertas fueron revisadas, tanto en formato físico como digital, ya que se observaron en los tres casos diferencias en el contenido digital contra el físico.



Federación Dominicana de Fútbol, Inc. FEDOFUTBOL

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Considerando: Que, para las revisiones aritméticas, fórmulas y análisis de precios primó la versión digital debido a que permitió una mejor verificación de las sumatorias para comprobar si hubo o no errores aritméticos y así confirmar que el monto de cada oferta según lo descrito en cada formulario coincide con el presupuesto.

Considerando: Que, la empresa **GEMCA CONSTRUCTORA** presentó una oferta con un monto de **RD\$43,485,700.70 (cuarenta y tres millones cuatrocientos ochenta y cinco mil setecientos con 70/100 pesos dominicanos).**

Considerando: Que, la empresa **B&M INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.R.L** presentó una oferta con un monto de **RD\$50,345,936.93 (cincuenta millones trescientos cuarenta y cinco mil novecientos treinta y seis con 93/100 pesos dominicanos).**

Considerando: Que, la empresa **RIOSTRA** presentó una oferta con un monto total de **RD\$46,295,752.65 (cuarenta y seis millones doscientos noventa y cinco mil setecientos cincuenta y dos con 65/100 pesos dominicanos).**

Considerando: Que, no se consideraron los errores de entrega entre formato físico y digital razones para descalificar ninguna oferta, ya que, los tres oferentes presentaron por igual una situación en un formato u otro y se pudo verificar que conciliando ambos formatos las tres ofertas cumplen con toda la documentación requerida por el Pliego de Condiciones Específicas.



Federación Dominicana de Fútbol, Inc. FEDOFUTBOL

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

Considerando: Que, de acuerdo al pliego de condiciones se otorgaría un 30% de puntuación al precio y un 70% a la calidad técnica de la oferta y que según el informe de evaluación económica los resultados fueron los siguientes:

EVALUACION COMBINADA: OFERTA TECNICA Y OFERTA ECONOMICA					
TABLA DE RESULTADOS					
No.	OFERENTE	MONTO OFERTADO RDS	PUNTUACION OFERTA TECNICA (Pt)= 70%	PUNTUACION OFERTA ECONOMICA (Pe)= 30%	PUNTUACION TOTAL DEL OFERENTE
1	GEMCA CONSTRUCTORA	43,485,700.70	69.50	30.00	99.50
2	B&M INGENIEROS Y ARQUITECTOS S.R.L	50,345,936.93	65.00	29.00	94.00
3	RIOSTRA	46,295,752.65	56.80	20.14	76.94

Considerando: Que, el equipo de peritos remendó adjudicar el proceso licitación pública nacional FEDOFUTBOL-CP-2021-0001 llevado a cabo para remodelación de las oficinas administrativas y vestuarios de la Federación Dominicana de Fútbol (FEDOFUTBOL), a la oferente **GEMCA CONSTRUCTORA**, por valor de **RD\$43,485,700.70 (cuarenta y tres millones cuatrocientos ochenta y cinco mil setecientos con 70/100 pesos dominicanos)**.

En virtud de las consideraciones anteriores, el Comité de Compras y Contrataciones de la Federación Dominicana de Fútbol decide lo siguiente:

Primero: Aprobar el informe de evaluación de las ofertas económicas "Sobre B" del proceso de licitación pública nacional FEDOFUTBOL-CP-2021-0001 llevado a cabo para remodelación de las oficinas administrativas y vestuarios



Federación Dominicana de Fútbol, Inc. FEDOFUTBOL

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

de la Federación Dominicana de Fútbol (FEDOFUTBOL), santo domingo emitido el 8 de octubre de 2021.

Segundo: Adjudicar el proceso de licitación pública nacional FEDOFUTBOL-CP-2021-0001 llevado a cabo para remodelación de las oficinas administrativas y vestuarios de la Federación Dominicana de Fútbol (FEDOFUTBOL), santo domingo a la empresa **GEMCA CONSTRUCTORA**, por el valor de **RD\$43,485,700.70 (cuarenta y tres millones cuatrocientos ochenta y cinco mil setecientos con 70/100 pesos dominicanos)**.

Tercero: Ordena la notificación y publicación de la presente acta a los fines de que los interesados tomen conocimiento de esta.

La presente resolución es expedida por los miembros los miembros del Comité de Compras y Contrataciones de la Federación Dominicana de Fútbol a los once (11) días del mes de octubre del año dos mil veintiuno (2021).

Firma de los miembros del Comité de Compras.

FÉLIX RUBÉN GARCÍA
Presidente

JANET RIVERA
Tesorera

ARTURO HEINSEN
Secretario

CESAR SANCHEZ
Miembro



**Federación Dominicana de Fútbol, Inc.
FEDOFUTBOL**

COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

NO ESTUVO PRESENTE

JOB NATANAEL
Miembro